



ราคา 8 800 000 THB (0 USD)

ประเภทโครงการ	ภูเก็ต
ชื่อโครงการ/ชื่อพื้นที่	ภูเก็ตภูเก็ต
ปีที่	ภูเก็ตภูเก็ต
ปีที่เปิดตัว/ปีที่เปิดขาย	2016
พื้นที่รวม m	6400
พื้นที่ใช้สอย	2
พื้นที่จอดรถ	2
พื้นที่สระว่ายน้ำ m²	160
ราคาต่อตารางเมตร	55 000 THB

ประเภทโครงการ CAM	4 000 THB
พื้นที่รวม m²	200
พื้นที่ใช้สอย	ภูเก็ตภูเก็ต, ภูเก็ตภูเก็ต
พื้นที่จอดรถ	1
พื้นที่สระว่ายน้ำ	ภูเก็ตภูเก็ตภูเก็ตภูเก็ต
พื้นที่ใช้สอย	ภูเก็ตภูเก็ต
พื้นที่จอดรถ	ภูเก็ตภูเก็ตภูเก็ตภูเก็ตภูเก็ต, ภูเก็ต ภูเก็ตภูเก็ต, ภูเก็ตภูเก็ตภูเก็ต
พื้นที่ใช้สอย	ภูเก็ต ภูเก็ตภูเก็ต, ภูเก็ตภูเก็ตภูเก็ต
พื้นที่ใช้สอย	7%



The Greens is a vacation villa project that has been designed and integrated between Thai and European styles amid the tranquil rural villages. The project location is surrounded by lush green nature and situated close to Naiharn Beach, Yanui Beach, and Promthep Cape, the Phuket famous tourist destinations. You can experience the new perspectives of relaxation with great privacy and convenience with a full range of facilities. Moreover, It is surrounded by gardens and allocated to all living areas to be usable.

The Greens is located at Rawai, Phuket. It is a villa development project developed by Iceberg (Thailand) Co., Ltd., consisting of 19 villas. It is a made-to-order project with 12 months of construction periods. Besides, the project has carefully selected modern and quality brand materials and is easy to use. There is also an automatic door system for the car parking and automatic car park retractable awnings, swimming pool, kitchen with hood and oven, providing the safety and beautiful view to the residents. Moreover, the project provides an underground electrical system structure and a 6 meters wide road to facilitate the residents. Furthermore, pets are allowed to stay here and live comfortably.

Ownerships

There are 2 types of ownership: Leasehold and Freehold. Foreigners can register as a leasehold for a period of 30 years as permitted by Thai law; meanwhile, Thais can buy a freehold right both on land and building.

Special Privileges for the owners

- 7% guaranteed rental return for 3 years
- The first year of guaranteed rental return starts 90 days from the registration.
- The owners do not need to pay maintenance fees at all.
- Free 14 weeks each year staying in the villa (April to October)